

Protokoll Årsstämma Brf Skidtränaren 1
29 maj 2024 kl.18.00 - 19.45
Medborgarhuset på Hägerstensåsen, lokal Syrenen

1. Stämman öppnas

Föreningens ordförande, Jenny Rosén, hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Jan Gustafsson valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Jan Gustafsson anmälde Jenny Rosén som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Anna-Carin Haag och Lars-Ove Wikström valdes till justerare och tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman ansåg att stämman hade blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Avprickning och upprop av närvarande medlemmar eller dess ombud skedde.

Röstlängden fastställdes till 25 röster, varav en med fullmakt.

8. Föredragning av föreningens årsredovisning

Den i förväg utskickade årsredovisningen föredrogs av stämмоordförande och lades sedan till handlingarna.

9. Föredragning av revisionsberättelsen

Den i förväg utskickade revisionsberättelsen föredrogs av stämмоordförande och lades sedan till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa Resultat- och Balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna förslaget på Resultatdisposition.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att ge styrelseledamöterna ansvarsfrihet. Beslutet var enhälligt.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Nivån för arvoden av styrelseledamöterna oförändrat för i år till, dvs två prisbasbelopp exklusive sociala avgifter.

Nivån för arvoden för revisorerna ligger kvar enligt nuvarande praxis, dvs med löpande räkning.

Stämman beslutade enhälligt om dessa arvoden.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter och suppleanter till 6 ledamöter samt 3 suppleanter.

Valberedningens förslag:

Ledamöter av styrelsen:

Rahwa Ayob

Jenny Rosén

Emil Söderberg

Martin Persson

Anna-Carin Haag

Petra Andersson

Suppleanter till styrelsen:

Hans Lindh

Lucas Rabnor

Sara Uddenberg

Stämman beslutade enligt Valberedningens förslag.

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att fortsätta med nuvarande revisor, Joakim Mattsson (BoRevision AB) och som revisorssuppleant BoRevision AB.

16. Val av valberedning

Stämman valde Sara Engberg (sammankallande) och Marja Kainulainen till valberedning.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

En motion har inkommit.

Motion nr 1: Möjlighet att köpa råvinden för ombyggnad från Martin Persson och Hanna Skeppe

Efter en diskussion med många infallsvinklar beslutade stämman med 24 JA-röster och en nedlagd röst att ge styrelsen ett principbeslut att gå vidare med att upplåta råvinden.

En arbetsgrupp ska bildas, som ska ta fram nödvändiga beslutsdokument/handlingar, ta fram en lista på för- respektive nackdelar, intäkts- och kostnads kalkyl för att upplåta råvinden och isolering av råvind/renovering av tak/införande av eventuella framtida solceller kontra att inte upplåta råvinden/isolering av råvind/renovering av tak/införande av eventuella framtida solceller.

Arbetsgruppen har fram till den 2024-12-31 på sig att ta fram ovan underlag. Ett kostnadstak för att bereda ett underlag för att upplåta råvind (eventuella besiktningar, offert från byggherre, övriga nödvändiga undersökningar etc) bestäms till 100 000 kr **utöver** den kostnad som föreningen ska bekosta vad gäller att ta fram offerter och besiktiga taket inför sedvanlig renovering av tak och råvind, ny isolering på vind, solceller och energibesparing (val av isolering) enligt underhållsplan.

Ett slutgiltigt beslut ska sedan fattas på en ny föreningsstämma.

18. Avslutande

Stämman tackade styrelsen för det gångna året och önskade den nya styrelsen lycka till.

Därefter avslutade stämмоordförande stämman.

19. Övriga ärenden som får föranleda diskussion men inte beslut.

Denna punkt protokollfördes ej.

Vid protokollet

Jenny Rosén

Justeras

Jan Gustafsson

Anna-Carin Haag

Lars-Owe

Wikström

Stämмоordförande

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6671586fe45313a48f0a362d

Finalized at: 2024-06-18 13:30:34 CEST

Title: Protokoll Årsstämma 2024-05-29 Brf Skidträanaren 1.pdf

Digest: HTlfd98ZT/IBRpWmmnmAM5MCYGPqTgKhi44AlTtYgow=

Initiated by: brfskidtranaren1@gmail.com (*brfskidtranaren1@gmail.com*) via Brf Skidträanaren1 769624-0253

Signees:

- Anna-Carin Haag signed at 2024-06-18 12:27:53 CEST with Swedish BankID (19700625-XXXX)
- Jenny Melinda Rosén signed at 2024-06-18 12:05:34 CEST with Swedish BankID (19761030-XXXX)
- Jan Lennart Gustafsson signed at 2024-06-18 13:30:15 CEST with Swedish BankID (19620528-XXXX)
- Lars-Owe Wikström signed at 2024-06-18 13:30:33 CEST with Swedish BankID (19750720-XXXX)