



Mars 2024.

## **FÖRENINGSDAG SÖNDAG 21 APRIL KL 10.00-15.00**

Föreningsdagarna är ett mycket trevligt tillfälle att träffas, umgås och lära känna sina grannar, så vi vill verkligen uppmuntra er alla att delta.

Vi ses utanför port 57 kl 10, där trädgårdsförrådet finns och fräschar till vår ytermiljö samt viss innemiljö. Vi grillar och det bjuds på korv och tillbehör för kött- och veگو samt dryck och gott fika under dagen.

Under dagen finns en container uppställd vid port 59 för grovsopor. Här slänger vi **inte** elavfall, målarfärg eller annat miljöfarligt då det måste lämnas på särskilt sätt vid återvinningscentraler.

Källargångar kommer att gås igenom och tömmas. Föreningen har tidigare haft problem med pälssägar så det är viktigt att vi håller våra förråd rena och fräscha och våra allmänna utrymmen tomma. **Vi ställer därför såklart aldrig ut skräp och gamla möbler i våra källargångar.**

### **CYKELRENSNING**

Cykelrummen är tyvärr överfulla och vi behöver därför göra en rensning. Samtliga cyklar kommer taggas med band i ekrarna under april. Om du äger en cykel med tagg så ta av den inom tre månader – senast 31 juli. Cyklar med tagg kvar kommer därefter att tas bort. De sparas sedan i sex månader i ett förråd och lämnas sedan bort.

## **SAVE THE DATE: FÖRENINGSSÄMMAN ONSDAG 29 MAJ KL 18.00**

Du kan som medlem skicka in motioner till styrelsen via mejl [brfskidtranaren1@gmail.com](mailto:brfskidtranaren1@gmail.com). Motionerna ska vara styrelsen tillhanda **senast den 30 april**. Läs mer om motioner på [skidtranaren1.bostadsratterna.se](http://skidtranaren1.bostadsratterna.se). Vill du nominera någon eller kandidera till styrelsen så prata med valberedningen eller styrelsen, förslagsvis på föreningsdagen.

### **DIGITALA BOKNINGSTAVLOR**

Styrelsen kommer att installera digitala bokningstavlor för tvättstugorna och pingisrummet. Bokning kommer även kunna göras digitalt via app i mobil och dator. Oklart om installation hinns med innan sommaren. Mer info kommer.

### **STÖRNINGAR**

Styrelsen har sedan en tid tillbaka fått in flertalet

klagomål på störningar från grannar där oljud sker främst under kvälls- och nattetid. Det gäller husdjur som lämnas ensamma och/eller låter högt/skäller, möbler som dras över golvet, dammsugning, höga ljud/prat, hög musik/ TV/radio och sena duschar/bad. Våra lägenheter är gamla och mycket lyhörda. Självklart måste vi kunna leva och vistas i våra hem men samtidigt måste vi också ta hänsyn till våra grannar. Vårt tak är någon annans golv och vårt golv är någon annans tak (för det mesta) och våra väggar möts. Många ljud bildar stomljud vilket innebär att de förstärks mellan lägenheter. Det är särskilt viktigt att respektera varandras kvälls- och nattfrid. Läs våra trivselregler, [skidtranaren1.bostadsratterna.se](http://skidtranaren1.bostadsratterna.se)

## **INFO OM NYTT LAGKRAV 1/1 2024: EJ TILLÅTET ATT HÄLLA UT FETT I AVLOPPET**

Fett i avlopp skapar tyvärr stora problem. Torka ut fett från stekpannor med hushållspapper som du slänger i matavfall. Större mängder fett och olja hålls i tom flaska och lämnas till återvinningsstation eller returrundan (mobil enhet som hämtar upp avfall – se SvoA). På Naturvårdsverkets hemsida finns mer information. Föreningen spolar alla avloppsstammar vart 4–6 år.

### **PÅMINNELSER:**

#### **- VÅRA PORTAR**

Våra portar har dörrautomatik och sensorskydd. Det innebär att vid flytt och uppställning av port **MÅSTE** dörrautomatiken först stängas av. Det görs innanför dörren genom att vrida vredet till 0.

#### **- SOPKÄRLEN**

Vi har två platser för hushållssopor, matavfall, glas och tidningar. På kortsidan vid terrängvägen 59 samt 51. Om det är fullt i något kärl så gå till nästa plats. Är det fullt där så kan **du inte fortsätta proppa i sopor**. Du får i stället ta med soporna hem och meddela styrelsen som kontaktar Svoa och beställer extra hämtning. Papp/papper-, plast och metall slängs inte där. Det slängs i återvinningsstationerna vid Västertorpsvägen 3 och Lugnstorpsvägen 44. Ca 5–7 minuters promenad.

Om ni vill ta kontakt med styrelsen, har förslag på åtgärder, idéer eller synpunkter, mejla oss [brfskidtranaren1@gmail.com](mailto:brfskidtranaren1@gmail.com)

Glad påsk! /Styrelsen